LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

പാട്ടഭൂമിയുടെ പാട്ടം പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ഉത്തരവ്

27 [641] ശ്രീ. എം. വി. ജയരാജൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പാട്ടഭൂമിയുടെ പാട്ടം പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവ് വനം വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിലുള്ള പാട്ടഭൂമിക്കുകൂടി ബാധകമാണോ; ഇല്ലെങ്കിൽ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ വരുന്ന പാട്ടവസ്തുക്കൾക്ക് 1980-ൽ നിയമം പാസ്സാക്കിയശേഷം എത്ര തവണ വർദ്ധനവ്/കുറവ് വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്;

(സി) ഇപ്പോൾ എത്ര വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഭൂമികൾക്കാണ് പാട്ട നിരക്ക് കുറവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളത്;

(ഡി) ഇതിൽ തിരുവനന്തപുരം, എറണാകുളം, കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ ആരുടെയെല്ലാം കൈവശമിരിക്കുന്ന എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) 14-5-2004-ലെ ജി.ഒ. (പി) നമ്പർ 126/2004/റവ. പ്രകാരം മുനിസിപ്പൽ/കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ സർക്കാർ ഭൂമിയുടെ പാട്ടനിരക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവാണ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിനാൽ വനഭൂമിക്കു ഈ ഉത്തരവ് ബാധകമല്ല.

(ബി, സി & ഡി) വിവരം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

തോട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നതിന് പാട്ടവ്യവസ്ഥയിൽ നൽകിയ റവന്യൂഭൂമി

28 [642] ഡോ. തോമസ് ഐസക്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് എത്ര ഹെക്ടർ റവന്യൂ ഭൂമി തോട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നതിനായി പാട്ടവ്യവസ്ഥയിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(ബി) ഏതെല്ലാം വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായാണ് റവന്യൂ ഭൂമി തോട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നതിനായി പാട്ടത്തിന് നൽകിയട്ടുള്ളതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(സി) തോട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നതിന് ഏതെല്ലാം തോട്ടമുടമകൾക്ക് എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി വീതം പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

(ഡി) എത്ര വർഷത്തേയ്ക്കാണ് പ്രസ്തുത ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ളത്;

(ഇ) പാട്ടക്കരാർ അനുസരിച്ച് ഒരു ഹെക്ടർ ഭൂമിയുടെ പാട്ടത്തുക എത്രയാണ്;

(എഫ്) പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ ഓരോ തോട്ടമുടമകളും എത്രവീതം തുക അടയ്ക്കാനുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(ജി) പാട്ടക്കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ തോട്ടമുടമകളുടെ പേരിൽ എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ?